

POLITICA DE PRIVACIDAD

INMOBILIARIA JOSA SAC; en adelante, **JOSA**; busca informar a los usuarios web del tratamiento que reciben sus datos personales a través del sitio web <https://www.inmobiliariajosa.com>. En este sentido, la presente política relata los principales aspectos del tratamiento que reciben los datos personales que le son conferidos a JOSA a través de su página web.

En JOSA somos conscientes de la elevada consideración que tiene la privacidad de nuestros clientes y de todas aquellas personas que se interesan por nuestros productos y servicios. Siendo consecuentes con esta consideración tenemos el compromiso de respetar su privacidad y proteger la confidencialidad de su información privada y datos personales. Y es por ello que el objetivo de esta política de privacidad es dar a conocer a nuestros Usuarios la manera en que se recogen, se tratan y se protegen los datos personales, definida según Ley N° 27086 – Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública, que a través de Internet son introducidos en el sitio Web a su disposición.

La finalidad del sitio Web es dar a conocer los productos y servicios que comercializa JOSA y dar información sobre los mismos, así como facilitar otro tipo de información que creamos que puede ser de interés y crear un espacio de comunicación para los Usuarios.

Cabe precisar que la política brinda las condiciones y medidas de seguridad con el propósito de salvaguardar el derecho a la privacidad y confidencialidad de los datos personales conferidos, de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 29733: Ley de Protección de Datos Personales, su Reglamento, aprobado por Decreto Supremo 003-2013-JUS, y sus normas complementarias.

➤ **Su consentimiento**

Al utilizar el sitio de internet de JOSA, usted acepta los términos de esta Política de Privacidad. Al enviar información a través de este sitio, usted da su consentimiento para la recopilación, uso y la divulgación de dicha información, según se describe en esta Política.

Los datos personales conferidos serán conservados el tiempo necesario para cumplir con las finalidades para la cuales fueron recopilados o hasta que el titular revoque su consentimiento.

Al aceptar esta Política de privacidad los Usuarios están de acuerdo con todos los aspectos expuestos en este documento y nos autorizan a tratar sus datos de carácter personal para las finalidades expuestas anteriormente.

➤ **Identificación domicilio y titular de los datos personales**

INMOBILIARIA JOSA SAC debidamente identificada con RUC N° 20555184086 y con domicilio en Avenida La Paz 2580, Dpto. 304, Urbanización Miramar, San Miguel.

➤ **Finalidad de la recopilación de los datos personales**

La finalidad de tratamiento de los datos personales que los Usuarios introducen en los diferentes formularios del sitio Web son para poder dar respuesta a las consultas, peticiones y otro tipo de información que nos realicen a través de éstos y poder facilitar a posteriori cualquier información que JOSA crea que puede ser de su interés.

Del mismo modo, los Usuarios que introducen en los diferentes formularios del sitio Web sus datos están autorizando expresamente a JOSA para que también los utilice con la finalidad de hacerles llegar información publicitaria sobre las actividades que la empresa desarrolla en sus unidades de negocio (actividades de desarrollo inmobiliario)

➤ **Datos personales obligatorios**

A través de los diferentes formularios del sitio www.inmobiliariajosa.com se pedirán a los usuarios los siguientes datos: Nombres, Apellidos, DNI, correo electrónico y Teléfono Celular.

Los datos personales que faciliten los Usuarios sólo podrán ser conocidos y manejados por el personal de JOSA que necesite conocer dicha información para poder contestar las solicitudes de los Usuario. Estos datos personales serán tratados de forma leal y lícita y no serán utilizados para otras finalidades incompatibles con las especificadas.

En caso no se nos proporcione los datos personales considerados como obligatorios, no se podrá establecer una relación comercial con usted, motivo por el cual nos veremos impedidos de cumplir con los ofrecimientos establecidos en nuestra plataforma virtual.

➤ **¿Cómo utilizamos los datos personales recopilados?**

Utilizamos la información recopilada a través de nuestro portal web para distintos propósitos, entre los cuales tenemos:

- Envío de mailing de carácter comercial y/o informativo.
- Remarketing.
- Llamadas telefónicas a los usuarios web con fines comerciales.

- Envío de WhatsApp o mensajes a los usuarios web con fines comerciales.
- Estadística, revisar los leads obtenidos por mes.
- Evaluaciones crediticias con bancos con fines comerciales.

➤ **Ejercicio de derechos**

Los Usuarios que hayan facilitado sus datos personales a JOSA pueden dirigirse a esta, con el fin de poder ejercer sus derechos de información, de acceso, de actualización, inclusión, rectificación y supresión, de impedir el suministro de sus datos personales, de oposición al tratamiento o de tratamiento objetivo de los datos, en los términos recogidos en la legislación peruana vigente. Para poder ejercer estos derechos, los Usuarios pueden dirigir su solicitud a la siguiente dirección de correo electrónico lpineda@inmobiliariajosa.com con la referencia "Protección de Datos Personales", especificando sus datos, acreditando su identidad y los motivos de su solicitud.

➤ **Seguridad y confidencialidad**

JOSA tiene implementadas medidas de seguridad adicionales para reforzar la confidencialidad e integridad de la información y continuamente mantiene la supervisión, control y evaluación de los procesos para asegurar la privacidad de los datos personales. Sin embargo, la transmisión de información mediante las redes de comunicación y de Internet no es totalmente segura; por eso, y a pesar de que JOSA realizará sus mejores esfuerzos para proteger los datos personales, no puede garantizar la seguridad de los mismos durante el tránsito hasta el sitio Web. En tal sentido, toda la información que los Usuarios proporcionen, se enviará por su cuenta y riesgo. Por ello JOSA recomienda la máxima diligencia a sus Usuarios cuando trasladen a terceros o publiquen información personal para evitar poner en riesgo sus datos personales, eludiendo JOSA toda responsabilidad en caso de sustracciones, modificaciones o pérdidas de datos ilícitas.

➤ **Vigencia y modificación de la política de privacidad**

JOSA se reserva el derecho a modificar su Política de Privacidad Web en el supuesto de que exista un cambio en la legislación vigente, doctrinal, jurisprudencial o por criterios propios empresariales. Si se introdujera algún cambio en esta Política, el nuevo texto se publicará en este mismo sitio Web, por lo que se recomienda a los Usuarios revisarla periódicamente.